

Протокол
общего внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома
№ 328 по ул. Комсомольская, проведенного в форме заочного голосования, по
вопросу выбора способа управления многоквартирным домом и выбора управляющей
организации

г. Орел

" 24 " мая 2010г.

Общая площадь помещений, находящихся в собственности 3543,9 кв.м

Площадь жилых помещений 3543,9 кв.м

Площадь нежилых помещений, находящихся в собственности 0 кв.м

Инициатором внеочередного собрания являются собственники **Агошкова В. В.,
Юрчко Н. Т.**

Приняли участие в собрании собственники помещений многоквартирного дома
(далее - собственники):

собственники жилых помещений:

| № п/п | Фамилия Имя Отчество собственника | № квартиры | площадь | Количество голосов |
|----------|-----------------------------------|----------------------------------------------------|--------------|-----------------------|
| 1. | Администрация города Орла | 8,9,21,24,25,36, 41,44,49,54,56, 58,64,65,69 | 805,8 | 805,8 |
| 2. | Вититнев Сергей Владимирович | 1 | 30,4 | 30,4 |
| 3. | Папонова Валентина Филимоновна | 2 | 42,5 | 42,5 |
| 4. | Юрчко Надежда Титовна | 3 | 31,8 | 31,8 |
| 5. | Коцуржинская Лидия Александровна | 4 | 58,0 | 58,0 |
| 6. | Чибисов В. С | 10 | 45,0 | 45,0 |
| 7. | Будченко Александр Иванович | 11 | 32,2 | 32,2 |
| 8. | Сергеева Валентина Петровна | 12 | 58,3 | 58,3 |
| 9. | Пташкин Андрей Валентинович | 13 | 30,2 | 30,2 |
| 10. | Романенкова Елена Васильевна | 14 | 43,1 | 43,1 |
| 11. | Жуковцев Александр Юрьевич | 16 | 57,9 | 57,9 |
| 12. | Михеева Клавдия Алексеевна | 22 | 35,4 | 35,4 |
| 13. | Горлова Наталья Николаевна | 23 | 42,8 | 42,8 |
| 14. | Хомяков Сергей Александрович | 26 | 32,3-1/2доли | 16,15 |
| 15. | Хомякова Александра Сергеевна | 26 | 32,3-1/2доли | 16,15 |
| 16. | Дутов Владимир Петрович | 27 | 42,2 | 42,2 |
| 17. | Левченкова Валентина Николаевна | 28 | 59,0 | 59,0 |
| 18. | Островицкая Екатерина Николаевна | 29 | 58,3 | 58,3 |
| 19. | Кубышкина Галина Александровна | 31 | 43,2 | 43,2 |
| 20. | Агошкова Валентина Владимировна | 32 | 57,4-1/2доли | 28,7 |
| 21. | Агошков Александр Васильевич | 32 | 57,4-1/2доли | 28,7 |
| 22. | Маслова Людмила Евгеньевна | 33 | 57,8 | 57,8 |
| 23. | Ветитнев Николай Иванович | 35 | 42,7 | 42,7 |
| 24. | Петрухина Лариса Серафимовна | 39 | 43,0 | 43,0 |
| 25. | Федорова Валентина Васильевна | 40 | 57,5 | 57,5 |
| 26. | Рябченко Надежда Алексеевна | 42 | 31,9 | 31,9 |
| 27. | Вититнев С. В. | 43 | 42,8 | 42,8 |
| 28. | Белоус Петр Гаврилович | 50 | 32,0 | 32,0 |
| 29. | Кондратова Наталья Алексеевна | 51 | 42,8 | 42,8 |
| 30. | Квасова Людмила Борисовна | 52 | 57,6 | 57,6 |
| 31. | Жулимова Юлия Сергеевна | 60 | 58,2 | 58,2 |
| 32. | Хромых Лидия Евгеньевна | 61 | 58,2 | 58,2 |
| 33. | Стиппа Александр Николаевич | 62 | 32,1 | 32,1 |
| 34. | Савушкин Владимир Васильевич | 63 | 43,3-1/2доли | 21,65 |
| 35. | Савушкина Людмила Николаевна | 63 | 43,3-1/2доли | 21,65 |
| 36. | Устинская Вера Алексеевна | 66 | 32,2 | 32,2 |
| 37. | Савенкова Мария Александровна | 70 | 32,3 | 32,3 |
| 38. | Тимошина Лидия Вячеславовна | 71 | 42,6 | 42,6 |
| 39. | Костина Марина Алексеевна | 72 | 30,4 | 30,4 |
| 40. | Андреек Марина Викторовна | 73 | 57,8 | 57,8 |
| 41. | Лукьянчиков Александр Михайлович | 75 | 43,2 | 43,2 |
| 42. | Цуканова Нина Федоровна | 77 | 58,0 | 58,0 |
| 43. | Чистякова Елена Владимировна | 79 | 43,0 | 43,0 |
| 44. | Соломыков Александр Иванович | 80 | 30,6 | 30,6 |

ИТОГО по жилым помещениям: 2575,8 кв.м.
Всего приняло участие в голосовании: 2575,8 (72,7%), кворум имеется.

Голосование по вопросам повестки дня

1. О утверждении количества голосов, которыми обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме, на общем собрании собственников (далее - собрание) голосовали:
За 2373,8 (67,0%), против 143,8 (4,1%), воздержались 58,2 (1,6%).

Решили:

Утвердить норму: 1 м² общей площади помещения, находящегося в собственности = 1 голос, при установлении и подсчете голосов, которыми обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании.

2. Об утверждении повестки дня:

- а) О выборе председателя собрания;
- б) О выборе секретаря собрания;
- в) О наделении председателя и секретаря собрания правом подписания протоколов общих собраний собственников от лица собственников помещений;
- г) О выборе способа управления домом - управление управляющей организацией;
- д) О выборе в качестве управляющей организации ООО ЖЭУ-7;
- е) Об утверждении договора управления многоквартирным домом.

Голосовали:

За 2575,8 (72,7%), против -, воздержались -.

Решили:

Повестку дня утвердить.

3. По кандидатурам председателя собрания

Голосовали:

за собственника Агошкову В. В. 2517,6 (71,0%)
(ф.и.о.)

Против - 58,2 (1,6%)

Воздержались - -.

Решили:

Избрать председателем собрания собственника Агошкову В. В.
(ф.и.о.)

4. По кандидатурам секретаря собрания

Голосовали:

за собственника Юрченко Н. Т. 2517,6 (71,0%)
(ф.и.о.)

Против - 58,2 (1,6%)

Воздержались - -.

Решили:

Избрать секретарем собрания собственника Юрченко Н. Т.
(ф.и.о.)

5. О наделении председателя и секретаря собрания правом подписания протоколов общих собраний собственников голосовали:

За 2426,4 (68,4%), против 32,1 (0,9%), воздержались 117,3 (3,3%).

Решили:

Наделить председателя и секретаря собрания правом подписания протоколов общих собраний собственников.

6. О выборе способа управления домом - управление управляющей организацией

Голосовали:

За 2523 (71,2%), против -, воздержались 52,8 (2,0%).

Решили:

Выбрать способ управления домом - управление управляющей организацией